



REPUBLIKA SLOVENIJA
DRŽAVNI SVET
Komisija za državno ureditev

Številka: 720-01/17-1/ EPA 1790-VII
Ljubljana, 29. 3. 2017

Komisija Državnega sveta za državno ureditev je, na podlagi drugega odstavka 56. člena Zakona o Državnem svetu (Uradni list RS, št. 100/05 - uradno prečiščeno besedilo, 95/09 – odl. US, 21/13 - ZFDO-F) in 20. člena Poslovnika Državnega sveta (Uradni list RS, št. 70/08, 73/09, 101/10, 6/14 in 26/15), sprejela naslednje

M n e n j e

k Sedemindvajsetemu poročilo o izvajanju Zakona o ugotavljanju vzajemnosti v obdobju od 1. julija 2016 do 31. decembra 2016

Komisija za državno ureditev (v nadaljevanju: komisija) je na 85. seji 29. 3. 2017 obravnavala

Sedemindvajseto poročilo o izvajanju Zakona o ugotavljanju vzajemnosti v obdobju od 1. julija 2016 do 31. decembra 2016, EPA 1790-VII (v nadaljevanju: predlog poročila), EPA 1790–VII, ki ga je v obravnavo Državnemu zboru predložila Vlada RS (v nadaljevanju: predlagatelj).

Komisija **se je seznanila** s poročilom.

* * *

Predstavnica Ministrstva za pravosodje je na kratko predstavila poročilo, ki bo v primeru sprejetja novega zakona o vzajemnosti, zadnje v takšni obliki predstavljeno v Državnem svetu in Državnem zboru. Obstoječi Zakon o ugotavljanju vzajemnosti določa, da Vlada RS v DZ RS dvakrat letno poroča o odločbah na podlagi vzajemnosti.

Poročilo zajema obdobje od 1. 7. do 31. 12. 2016 in odločbe, ki jih je v tem času izdalo Ministrstvo za pravosodje (v nadaljevanju MP). V obravnavanem obdobju je bilo izdanih 65 meritornih odločb (vse na zahtevo fizičnih oseb). V vseh primerih gre za državljane s področja nekdanje države SFRJ. Zavrnjena je bila 1 odločba in izdana 2 sklepa o zavrženju vloge zaradi neizkazanega pravnega interesa.

MP v skladu z zakonom ugotavlja vzajemnost kot pogoj za pridobitev lastninske pravice tujcev na nepremičninah v RS vedno, kadar želi lastninsko pravico na nepremičnini pridobiti tujec, ki mora predlogu za vpis v zemljiško knjigo priložiti tudi odločbo MP o obstoju materialne vzajemnosti, prav tako pa mora v prošnji navesti razlog za nakup nepremičnine.

* * *

Komisija se je seznanila s poročilom. Člani komisije pa tudi podpirajo spremembo zakona o vzajemnosti in ureditev področja v skladu z novimi dejstvi, glede na to, da se je v času od sprejetja aktualnega Zakona o vzajemnosti zgodilo veliko sprememb, spremenjen je bil 68. člen Ustave RS, RS je sklenila več mednarodnih pogodb (ureditev položaja tujcev nekdanjih republik SFRJ, pristop k EU, EGP, OECD), sprejet je bil Zakon o odnosih RS s Slovenci zunaj naših meja in Zakon o pogojih za pridobitev lastninske pravice fizičnih in pravnih oseb držav kandidatk za članstvo v EU.

* * *

Za poročevalca je bil določen državni svetnik Rajko Fajt.

Rajko Fajt, l.r.
predsednik