



REPUBLIKA SLOVENIJA
DRŽAVNI SVET

Interesna skupina delojemalcev

Ljubljana, 10. 6. 2013

Komisija za socialno varstvo, delo, zdravstvo in invalide

DRŽAVNI SVET REPUBLIKE SLOVENIJE

Prejeto:	10-06-2013
Šifra:	710-0113-111
Povezava:	010-1013-42
EPA:	EU:
Sign. zn.:	
Kratica:	

Interesna skupina delojemalcev je na 10. seji 7. junija 2013, ob obravnavi Triindvajsetega poročila o izvajanju Zakona o ugotavljanju vzajemnosti, sprejela naslednjo

p o b u d o:

Interesna skupina delojemalcev predlaga, da Komisija socialno varstvo, delo, zdravstvo in invalide preuči in obravnava problematiko državljanov, ki so reševali stanovanjsko vprašanje z najemom posojila, zaradi izgube zaposlitve ali drugih razlogov pa so se znašli v socialni stiski.

Obrazložitev:

Interesna skupina ugotavlja, da na trgu nepremičnin narašča število nepremičnin, ki so jih banke zasegle posojilojemalcem, ki zaradi izgube zaposlitve ali drugih razlogov ne morejo več odplačevati svojih obveznosti. Zasežene nepremičnine banke prodajajo na dražbah skoraj za vsako ceno, običajno pod tržno ceno, velikokrat pa se zgodi, da ljudje ostajajo tudi po prodaji nepremičnine dolžniki bankam, kar pomeni, da so v vedno večji socialni stiski. Zato bi bilo nujno, da banke v sodelovanju s kreditno nesposobnimi strankami iščejo najbolj optimalne rešitve (npr. reprogramiranje kredita), ki bi preprečevale take usode ljudi. Poleg tega interesna skupina ugotavlja, da sploh ni podatkov o zadolženosti posojilojemalcev, ki so najeli posojilo za reševanje stanovanjskega vprašanja, a ga ne morejo več vračati.

Vodja interesne skupine
mag. Dušan Semolič, l.r.